

اجراءات عملی

- پیش بینی مازاد عملیاتی 15.8 میلیون دالر
- مجموع درآمد 140.4 میلیون دالر
- 55 درصد کل درآمد از مالیات ملکیت ها (Rates) و مطالبات، 26 درصد از کمک های مالی و اعانه ها ، 16 درصد از فیس کاربران و مطالبات است.
- مجموع مصارف عملیاتی 124.4 ملیون دالر
- 40 در صد تمام مصارف عملیاتی برای مصارف کارکنان است و 40 درصد برای مواد و خدمات.

برنامه کارهای اساسی

- مجموع کارهای اساسی 49.69 ملیون دالر
 - کارهای نوسازی 25.35 ملیون دالر
 - کارهای جدید 14.52 ملیون دالر
 - کارهای بهتربسازی 7.34 ملیون دالر
 - کارهای توسعه ای 2.4 ملیون دالر
- نکات برجسته برنامه کارهای اساسی
 - پیشنهاد شده است که 18.6 میلیون دالر برای سرک ها مصرف شود
 - مبلغ 10 میلیون دالر برای ساخت موزیم جدید هنر شیپرتون اختصاص یافته است
 - 5.5 میلیون دالر برای نوسازی دفن زباله کاسگروف
- بودجه کارهایی اساسی تهیه شده توسط - کمک مالی 11.2 میلیون دالر، اعانه 911000 دالر و پول نقد شورای شهر شیپرتون 37.6 میلیون دالر (75 درصد).
- گرفتن قرضه برای سال 2019/2018 در نظر گرفته نشده است

مطالبات مالیات بر ملکیت ها و جمع آوری زباله ها

- مجموع درآمد از مالیات عمومی بر ملکیت ها و مطالبات شهرداری به میزان 2.25 درصد افزایش می یابد (محدوده مالیات بر ملکیت)
- مطالبات برای خدمات جمع آوری زباله دانی های کنار سرک به طور متوسط 2٪ افزایش می یابد
- سال 2019/2018 سال تعیین دوباره ارزش است - پیش نویس بودجه براساس تعیین ارزش مقدماتی (جدید) تهیه شده است. هر گونه تغییری در تعیین ارزش ملکیت ها به طور انفرادی بر مقدار مالیه ملکیت که مالیه دهندگان می پردازند تاثیر خواهد گذاشت.
- اطلاعیه های مالیه بر ملکیت که در اواخر جولای / اوایل آگست منتشر می شود، ارزش های تعیین شده جدید ملکیت ها را به شما اطلاع می دهد (ارزش های بهبود یافته سرمایه).
- در ماه فبروری 2018، شورای شهر شیپرتون بزرگتر تغییر در تعداد تفاوت های تعیین ارزش ملکیت برای سال مالی 2019/2018 را پیشنهاد کرد. تعدادی از جلسات معلومات دهی و نظر دهی با جوامع، همراه با نظر سنجی از طریق ایمیل و آنلاین برگزار گردید تا به مالیات دهندگان ملکیت معلومات بدهد و نظرات آنان را جمع آوری کند.

- جدول زیر خلاصه ای از دو گزینه ای است که با جامعه مورد بحث قرار گرفته است.

گزینه 2 - استراتژی پیشنهاد شده مالیات بر ملکیت		گزینه 1 - استراتژی فعلی مالیات بر ملکیت	
تفاوت	% مالیات ملکیت عمومی	تفاوت	% مالیات ملکیت مسکونی
عمومی	100%	مسکونی	100%
تجاری/ صنعتی	205% مالیات ملکیت عمومی	مسکونی بهبود نیافته	100% مالیات ملکیت مسکونی
		مسکونی دهات	100% مالیات ملکیت مسکونی
		تجاری بهبود نیافته	200% مالیات ملکیت مسکونی
		تجاری 1	210% مالیات ملکیت مسکونی
		تجاری 2	200% مالیات ملکیت مسکونی
		صنعتی بهبود نیافته	200% مالیات ملکیت مسکونی
مزرعه	90% مالیات ملکیت مسکونی	صنعتی 1	204% مالیات ملکیت مسکونی
		صنعتی 2	200% مالیات ملکیت مسکونی
مطالبه شهرداری	195 دالر	مزرعه	90% مالیات ملکیت مسکونی
		مطالبه شهرداری	262 دالر

- نظراتی که ما دریافت کرده ایم اکثریت مالیه دهندگان، از گزینه پیشنهاد شده (گزینه 2) پشتیبانی کرده است که هدف آن آسانتر ساختن درک و ساده تر کردن اجرای استراتژی مالیه بندی شورای شهر شپرتون بزرگتر است که در عین حال برای همه مالیه ملکیت دهندگان منصفانه هم باشد.
- پیش نویس بودجه سال 2019/2018 بر اساس گزینه پیشنهادی توصیه شده برای تطبیق از 1 جولای 2018 است، اما سند بودجه شامل گزینه فعلی نیز است تا به خوانندگان اجازه دهد که هر دو گزینه را مقایسه کنند.
- تغییرات پیشنهادی در استراتژی مالیه بندی بر مقدار مجموعی مالیه بر ملکیت که توسط شورای شهر جمع آوری می شود تاثیر نمی گذارد، در عوض تنها سهم درآمدی را که توسط هر ملکیت داده می شود تعیین می کند.

معلومات بیشتر و نظر دادن

- اعضای جامعه که مایل به دریافت معلومات بیشتر در مورد پیش نویس بودجه سال 2019/2018 هستند می توانند:
 - در جلسات اطلاع رسانی بودجه در روز دوشنبه 7 مه در ساعت سه بعد از ظهر یا چهارشنبه 16 مه در ساعت 3 بعد از ظهر که در تالار جلسات اعضای شهرداری شورای شهر شپرتون بزرگتر، 90 ولسفورد استریت برگزار می شود شرکت کنند،
 - از طریق آنلاین سؤالات خود را بپرسند (www.greatershepparton.com.au)، یا
 - با مدیر مالی و مالیات بر ملکیت (9700 038322) قرار ملاقات بگذارند.
- اعضای جامعه تشویق می شوند که در مورد بودجه نظر بدهند. شما می توانید این کار را به چندین طریق انجام دهید:
 - از فورم نظر دهی آنلاین استفاده کنید (www.greatershepparton.com.au)؛
 - به council@shepparton.vic.gov.au ایمیل بفرستید
 - به ما به آدرس کیسه قفل شده (Locked Bag) 1000, Shepparton, 3632 نامه بنویسید
 - درخواست کنید که نظرات شما در جلسه خاص شورای شهر شنیده شود.
- نظرات تا ساعت 5 بعد از ظهر جمعه 25 ماه مه 2018 دریافت خواهد شد.