

2018/2019 BÜTÇE TASLAĞI– KİLİT NOKTALAR

İşletim Performansı

- Öngörülen **32.54 milyon dolarlık** İşletim **FAZLALIĞI**
- Toplam **159.26 milyon dolarlık** gelir
- Toplam gelirin %51'i emlak vergilerinden, %26'sı Ödenekler ve Katkı paylarından, %12'si Tüketici Ücretleri ve Bedellerinden elde edilmiştir.
- **126.72 milyon dolarlık** Toplam İşletim masrafı
- Toplam işletim masraflarının %40'ı Personel Giderleri, %36'sı ise Malzemeler ve Hizmetler içindir

İnşa Çalışmaları Programı

- Toplam **71.08 milyon dolarlık** İnşa İşleri
 - Yenileme çalışmaları 18.71 milyon dolar
 - Yeni 32.80 milyon dolar
 - İyileştirme 12.78 milyon dolar
 - Genişletme 6.79 milyon dolar
- İnşa İşleri Programı ana hatları
 - Binalar için 30.43 milyon dolar - yeni Shepparton Sanat Müzesi inşaatı dahil
 - Karayolları için 19.58 milyon dolar - Maude Street ve Balaclava/Verney/Dookie Kavşağı yol geliştirmesi için
 - Eğlence, Dinlenme ve Toplumsal Tesisler için 4,39 milyon dolar
- İnşa işlerinin finansmanı – Ödenekler 20.43 milyon dolar, Katkı payları 3.58 milyon dolar ve belediye nakiti 47.07 milyon dolar (%66).
- 2019/2020 için borçlanma öngörülmemektedir

Emlak vergisi ve Atık Bedelleri

- Genel emlak vergisinin ve belediye gelirlerinden elde edilen toplam gelirin **%2.5** oranında artması (üst sınır)
- Kaldırım kenarından Çöp Bidonlarının boşaltılması için servis ücretlerinin ortalama **%1.76** oranında artması
- 2019/2020 yeniden değer belirleme yılıdır . Victoria Genel Muhammini-VGM (*İngilizce'de The Valuer-General Victoria-VGV olarak bilinir*), artık emlak vergisinde yıllık değerlendirmeler yapabilecek tek yetkilidir. Öncesinde yeniden değerlendirmeler her iki yılda bir Shepparton Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılırdı.
- Bu değişiklikler, VGM tarafından yayınlanan Değerlendirmelerde En İyi Uygulama Şartnamesinde ayrıntılı olarak verilen değerlendirme ilkelerini veya metodolojilerini etkilemez.

- 2019/2020 Bütçe Taslağı, 2019/2020 yılının ön değerlendirme verilerine dayanmaktadır. Bütçede yer alan tüm emlak vergisi bilgileri, dolar oranları dahil, bu güncellenmiş değerlendirmelere dayanmaktadır. Ancak, ön değerlendirmeler henüz VGM tarafından onaylanmamıştır ve değişime tabidir.
- Bireysel mülk değerlendirmelerindeki (Arsa Bina Müştemilat Değeri) hareketlilik, Temmuz ayı sonlarında veya Ağustos ayının başlarında gönderilen bireysel emlak vergisi bildirimleri üzerinde etkili olacaktır.

Daha Fazla Bilgi ve Geri Bildirim Sağlamak İçin

- 2019/2020 Bütçe Taslağı hakkında daha fazla bilgi isteyen toplum üyeleri şunları yapabilir:
 - **13 Mayıs Pazartesi saat 15:00**'te ya da **17:30**'da, 90 Welsford Street adresinde bulunan Shepparton Büyükşehir Belediyesi'nin Toplantı odasında yapılacak bütçe bilgilendirme toplantılarına katılabilirler.
 - İnternet üzerinden soru sorabilirler (www.greatershepparton.com.au); ya da
 - Belediyemizi arayarak Finans ve Vergi Müdürüyle randevu ayarlayabilirler (03 5832 9700)
- Toplum üyelerinin bütçe konusundaki görüşlerini bildirmeleri teşvik edilmektedir. Bunu şu yollarla yapabilirsiniz:
 - Soru ve önerileriniz için internet adresimizdeki geribildirim formunu kullanabilirsiniz (www.greatershepparton.com.au);
 - council@shepparton.vic.gov.au adresine e-posta yollayabilirsiniz
 - Locked Bag 1000, Shepparton, 3632 adresine mektup gönderebilirsiniz.
 - Görüşlerinizi bizzat, bir Özel Belediye Toplantısında bildirmek için talepte bulunabilirsiniz.
- Geribildirimler 24 Mayıs 2019 Cuma saat 17:00'ye kadar alınacaktır.